

**УКРАЇНА**

**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ**

**АРЦИЗЬКИЙ РАЙОН**

**АРЦИЗЬКА МІСЬКА РАДА**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**17.07. 2018 р. м. Арциз № 75**

**Про зупинення дії рішення Арцизької міської ради від 12.07.2018 р. № 1028-VII "Про затвердження ціни продажу земельної ділянки"**

Арцизький міський голова, керуючись ч. 4 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" дійшов висновку про необхідність зупинення дії рішення Арцизької міської ради від 12.07.2018 р. № 1028-VII "Про затвердження ціни продажу земельної ділянки" (далі Рішення)і винесення його на повторний розгляд Арцизької міської ради виходячи з наступного.

Згідно ч. 8 ст. 128 Земельного кодексу України ціна земельної ділянки визначається за експертною грошовою оцінкою, що проводиться суб’єктами господарювання, які є суб’єктами оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, на замовлення органів місцевого самоврядування.

Частина 1ст. 20 Закону України "Про оцінку земель" встановлює, що за результатами проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок складається звіт.

Отже Земельний кодекс та ЗУ "Про оцінку земель" разом встановлюють положення, згідно з яким ціна продажу земельної ділянки встановлюється на підставі звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

У зв’язку з тим, що до Арцизької міської ради не надійшов звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1933 га, що розташована за адресою: Одеська обл., Арцизький район, м. Арциз, вул. Привокзальна, 14а, кадастровий номер 5120410100:03:002:1034, керуючись ч. 8 ст. 128 Земельного кодексу України, ч. 1 ст. 20 ЗУ "Про оцінку земель", ч. 4 ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні":

1. Зупинити дію рішення Арцизької міської ради від 12.07.2018 р. № 1028-VII "Про затвердження ціни продажу земельної ділянки".
2. Винести у двотижневий строк на повторний розгляд на пленарному засіданні Арцизької міської ради рішення Арцизької міської ради від 12.07.2018 р. № 1028-VII "Про затвердження ціни продажу земельної ділянки".
3. Контроль за виконанням даного розпорядження залишаю за собою.

**Міський голова**

**В.М. Міхов**