

АРЦИЗЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про приватизацію житла Банчу О.С.

Керуючись підпунктом 5 пункту «б» частини 1 статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 2,3,5,8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», розглянувши заяву наймача **Банчу Олександра Сергійовича** на приватизацію квартири, що знаходиться за адресою: м. Арциз, вул. Калмикова, буд. № 20, кв. 33, яка використовується ним на умовах найму, після розрахунків та розгляду наданих документів, виконавчий комітет Арцизької міської ради

ВИРІШИВ:

1. Заяву наймача **Банчу Олександра Сергійовича** задовольнити.
2. Передати в приватну власність **Банчу Олександрю Сергійовичу** квартиру, що знаходиться за адресою: м. Арциз, вул. Калмикова, буд. № 20, кв. 33.
3. Затвердити розрахунок площі жилого приміщення, що безоплатно приватизується, вартості надлишків загальної жилої площі квартири (додається).
4. Оформити свідоцтво про право власності у відповідності до складу сім'ї.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови.

Проект підготовлений
заступником міського голови
Оксаною СТОЯНОВОЮ

Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
Арцизької міської ради
Від _____ 2022 р. № ____

**Розрахунок
вартості надлишкової загальної площі квартири (будинку), що
приватизується**

1. Загальна площа квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі **(П) = 51,3 кв.м**
2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі **(М) = 1 чол.**
3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом: **ПБ = 1 * 21 + 10 = 31,0 кв.м**
4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:
Пн = (П – Пб) = 20,3 кв.м
5. Вартість надлишкової загальної площі квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):
Д = Пн * 0,18 = 3,65 грн.
6. Відновна вартість квартири (будинку)
В = П * 0,175 = 8,98 грн.

Підпис відповідальної особи

Підпис наймача, що приватизує квартиру

Лист погодження до проекту рішення

«Про приватизацію житла Банчу О.С.»

«___» серпня 2022 року

Перший заступник

Арцизького міського голови

«___» _____ 2022 року

Тетяна БАХЧЕВАН

Начальник юридичного відділу

Арцизької міської ради

«___» _____ 2022 року

Анастасія СТАНКОВА

Виконавець:

Заступник

Арцизького міського голови

«___» _____ 2022 року

Оксана СТОЯНОВА